

**ZARZĄDZENIE NR 0050.110.2022**  
**WÓJTA GMINY ŻARY**

z dnia 7 października 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Żary w obrębie Kadłubia**

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 5 pkt 1 Uchwały Nr XVII/161/12 Rady Gminy Żary z dnia 23 lutego 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 1 marca 2012 r. poz. 573) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Żary, zmienionej Uchwałą Nr XXVII/290/21 Rady Gminy Żary z dnia 27 maja 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 czerwca 2021 r. poz. 1239) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustanawiam za jednorazowym wynagrodzeniem służebność gruntową przejazdu i przechodu na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żary, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 319/48 o powierzchni 0,2500 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0008 Kadłubia, dla której Sąd Rejonowy w Żarach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr ZG1R/00042505/4.

2. Służebność będzie polegała na korzystaniu z opisanej w ust. 1 nieruchomości służącej do zjazdu/wjazdu z drogi powiatowej 1076F. Służebność ustanawia się na czas nieoznaczony licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej w formie aktu notarialnego.

3. Służebność zostaje ustanowiona na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych i ich następców prawnych, nieruchomości oznaczonych dz. nr 319/46, 319/47 oraz 319/16 położonych w obrębie Kadłubia.

4. Granice i przebieg ustanawianej służebności gruntowej wskazano na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej ustanowienia służebności określonej w § 1. Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości objętej służebnością określi protokół uzgodnień zawarty między stronami, w którym zostaną określone koszty związane z ustanowieniem służebności gruntowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam p.o. Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

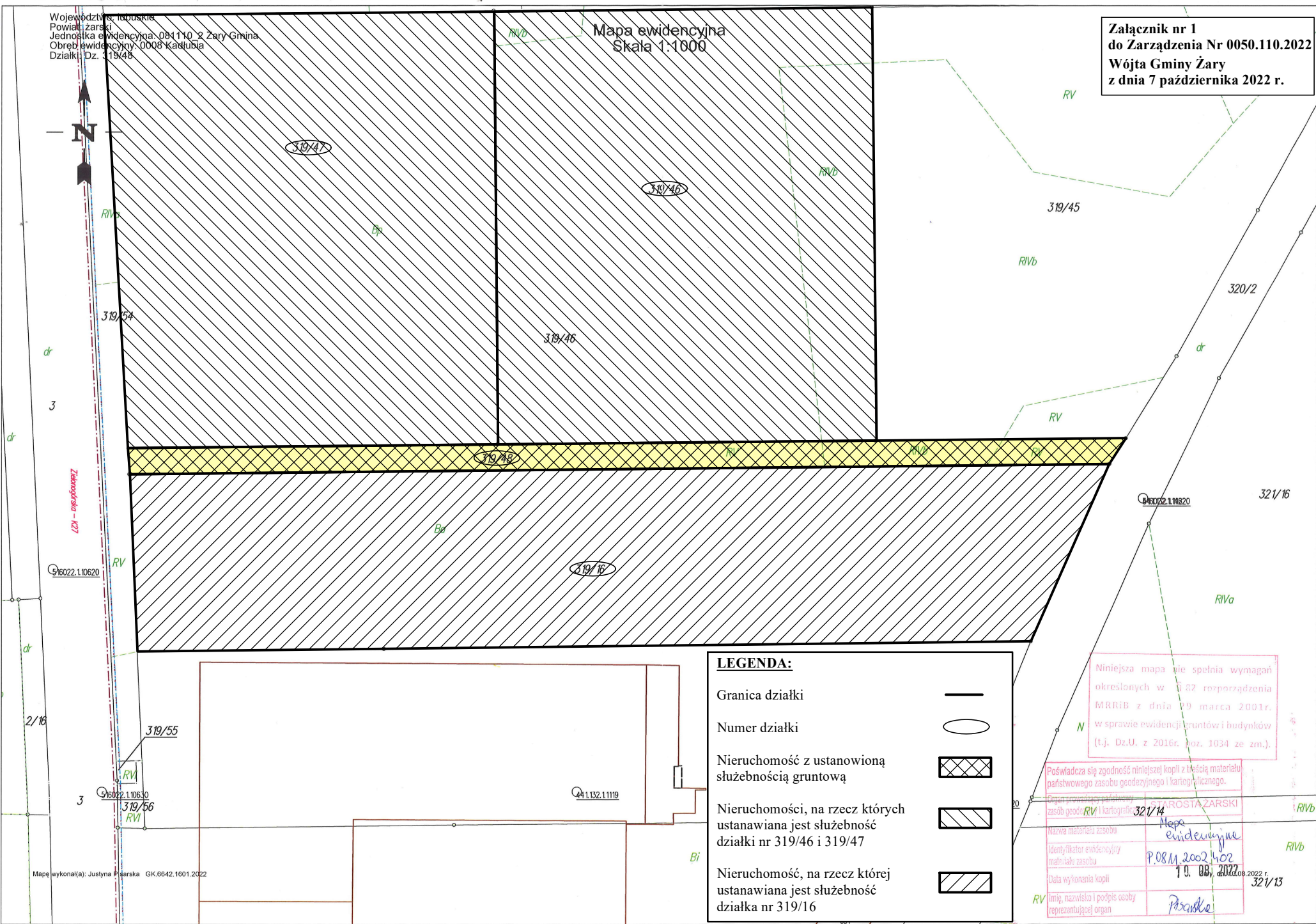
Wójt Gminy

**Leszek Mrozek**






Województwo łódzkie  
Powiat żarski  
Jednostka ewidencyjna 084110 2 Żary Gmina  
Obręb ewidencyjny 0008 Kadłubia  
Działki Dz. 319/45

Mapa ewidencyjna  
Skala 1:1000

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.110.2022  
Wójta Gminy Żary  
z dnia 7 października 2022 r.



**LEGENDA:**

- Granica działki 
- Numer działki 
- Nieruchomość z ustanowioną służebnością gruntową 
- Nieruchomości, na rzecz których ustanawiana jest służebność działki nr 319/46 i 319/47 
- Nieruchomość, na rzecz której ustanawiana jest służebność działki nr 319/16 

Niniejsza mapa nie spełnia wymagań określonych w § 32 rozporządzenia MRRII z dnia 09 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 1034 ze zm.).

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z kserokopią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geod. RV / kartografic 321/14 PROSTA ŻARSKI  
Nazwa materiału zasobu Mapa ewidencyjna  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu P.08.11.2002.402  
Data wykonania kopii 10.08.2022  
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ Piszanki

Mapę wykonał(a): Justyna Piarska GK.6642.1601.2022